Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat
PLUIH

Atelier Diagnostic agricole

VERDI (Mandataire)
Mediaterre (Co-Traitant)
Sphère Avocats (Co-Traitant)

DIAGNOSTIC

Ateliers thématiques

1. **Démographie / Habitat** – 11 janvier
2. **Paysage – patrimoine / Mobilité / Equipements** – 18 janvier
3. **Economie** – 25 janvier
4. **Diagnostic agricole et viticole** – 1er février (matin)
5. **Environnement –** 1er février

Atelier Diagnostic agricole

1. **Caractéristiques de l'activité agricole**

2. **Les pratiques agricoles**

Diagnostic agricole

1. Caractéristiques de l'activité agricole

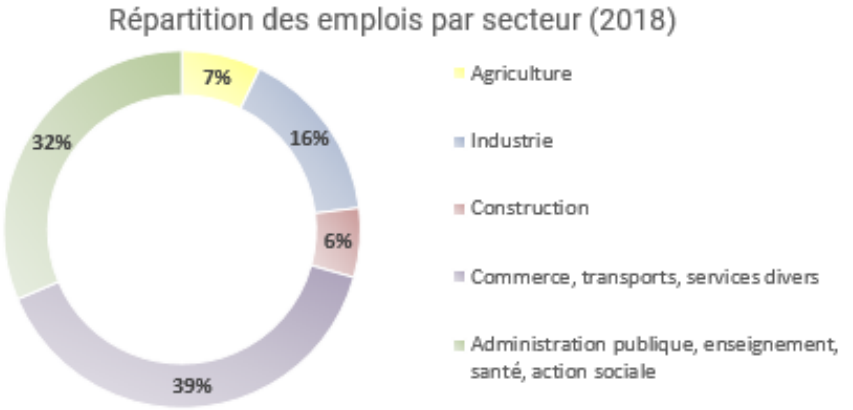
Un secteur dynamique

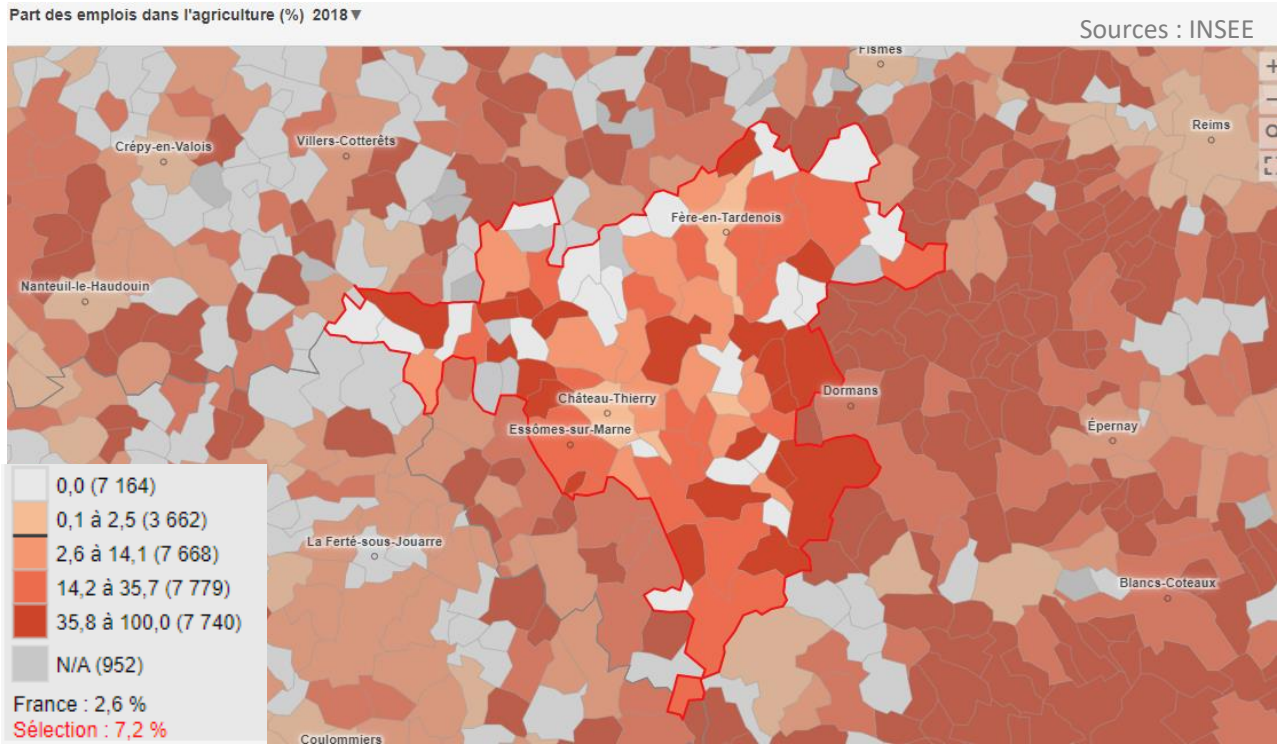
Un secteur d'activité qui représente **7% des emplois** du territoire (4,7% sur l'Aisne)

L'activité agricole malgré une conjoncture économique et sociétale défavorable reste encore **un pilier économique** important sur le territoire avec 785 exploitations,

Une offre de formation avec le **lycée agricole sur Crézancy** et le **CFPPA de Verdilly**

De nombreux emplois notamment dans le domaine agricole (saisonniers en lien avec l'activité viticole)





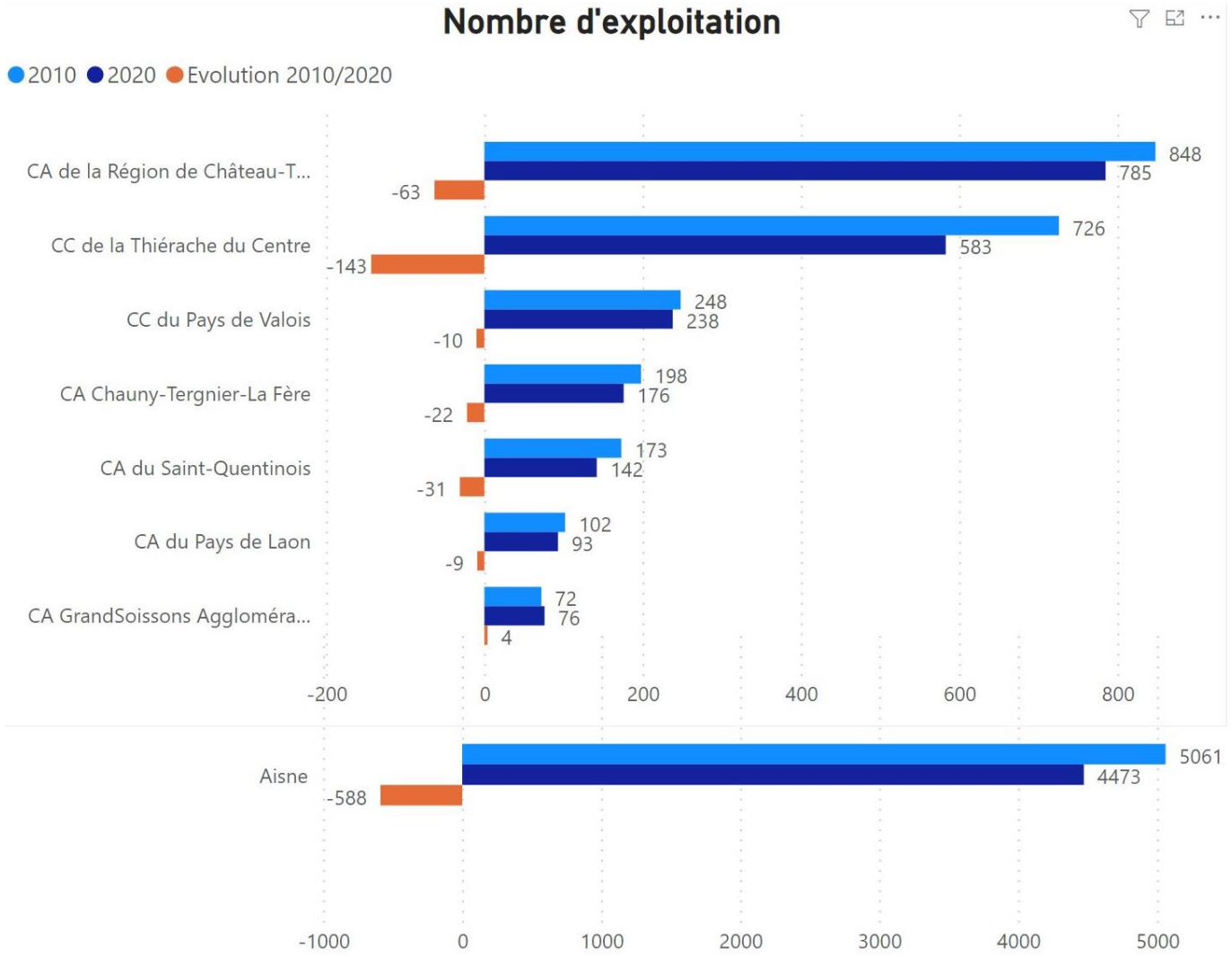
L’évolution des exploitations agricoles et viticoles

Une diminution du nombre d’exploitations entre 2010 et 2020 :

- **-63 exploitations en 10 ans sur l’Agglomération**,
- une diminution sur l’ensemble des territoires hormis l’agglomération du Grand Soissons.

Un nombre d’exploitations restant significatif par rapport aux autres territoires :

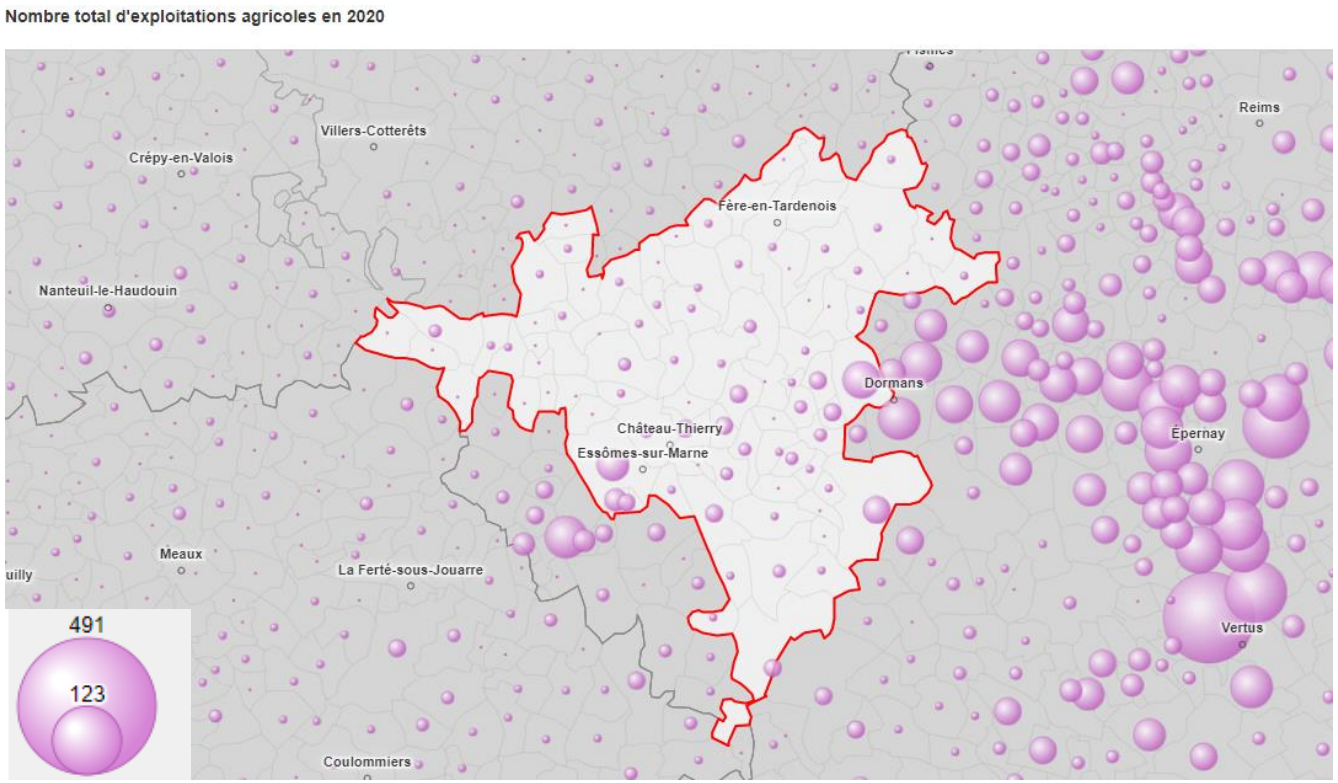
- **785 exploitations en 2020 en lien avec les types de production et notamment la viticulture.**

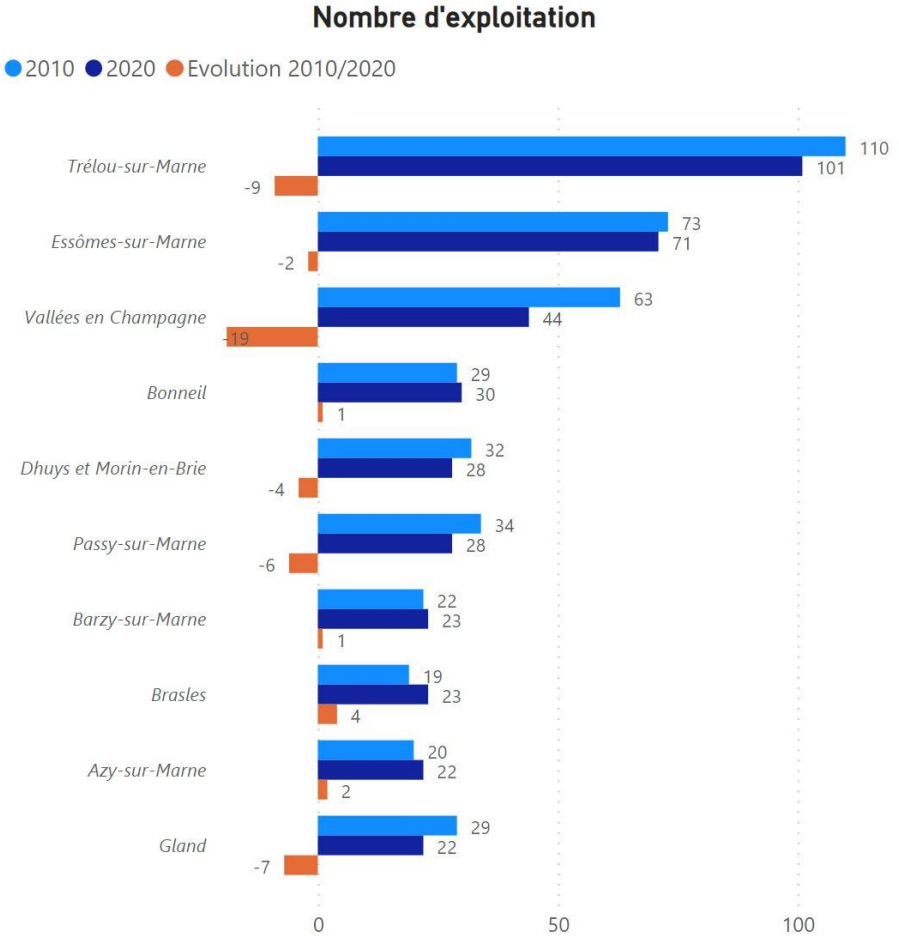


Sources : Recensement agricole 2020 - AGRESTE

L’évolution des exploitations agricoles et viticoles

Les communes avec le plus nombre d’exploitations agricoles sont celles avec la part la plus importante de viticulteurs.





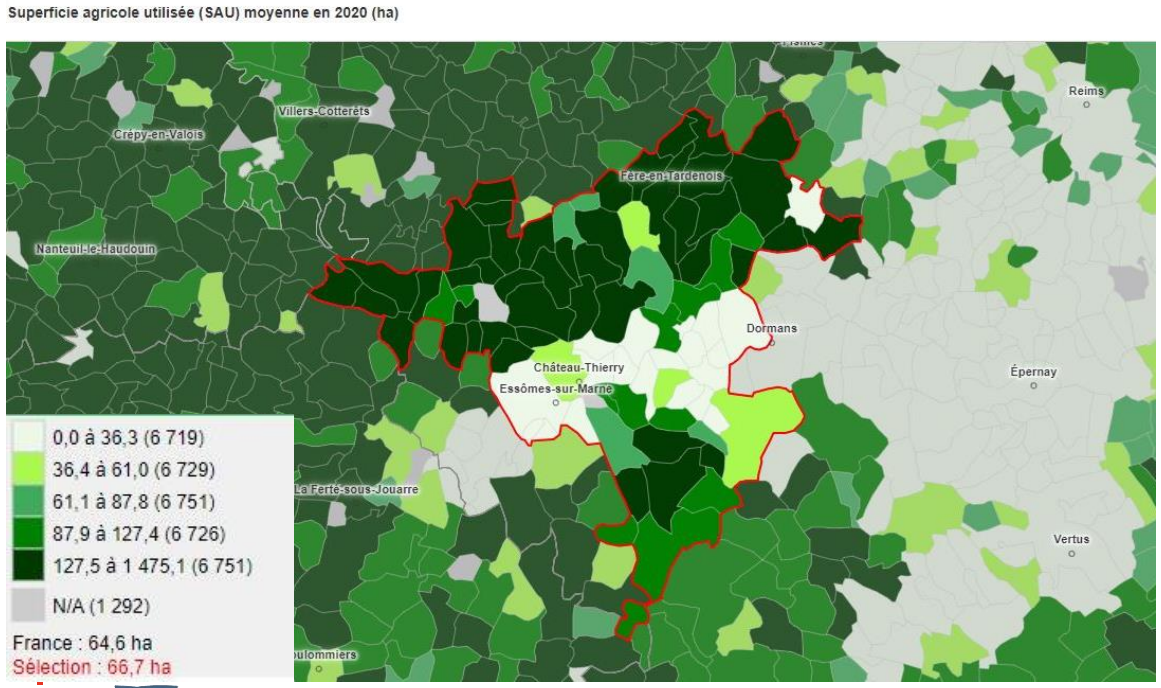
Sources : Recensement agricole 2020 - AGRESTE

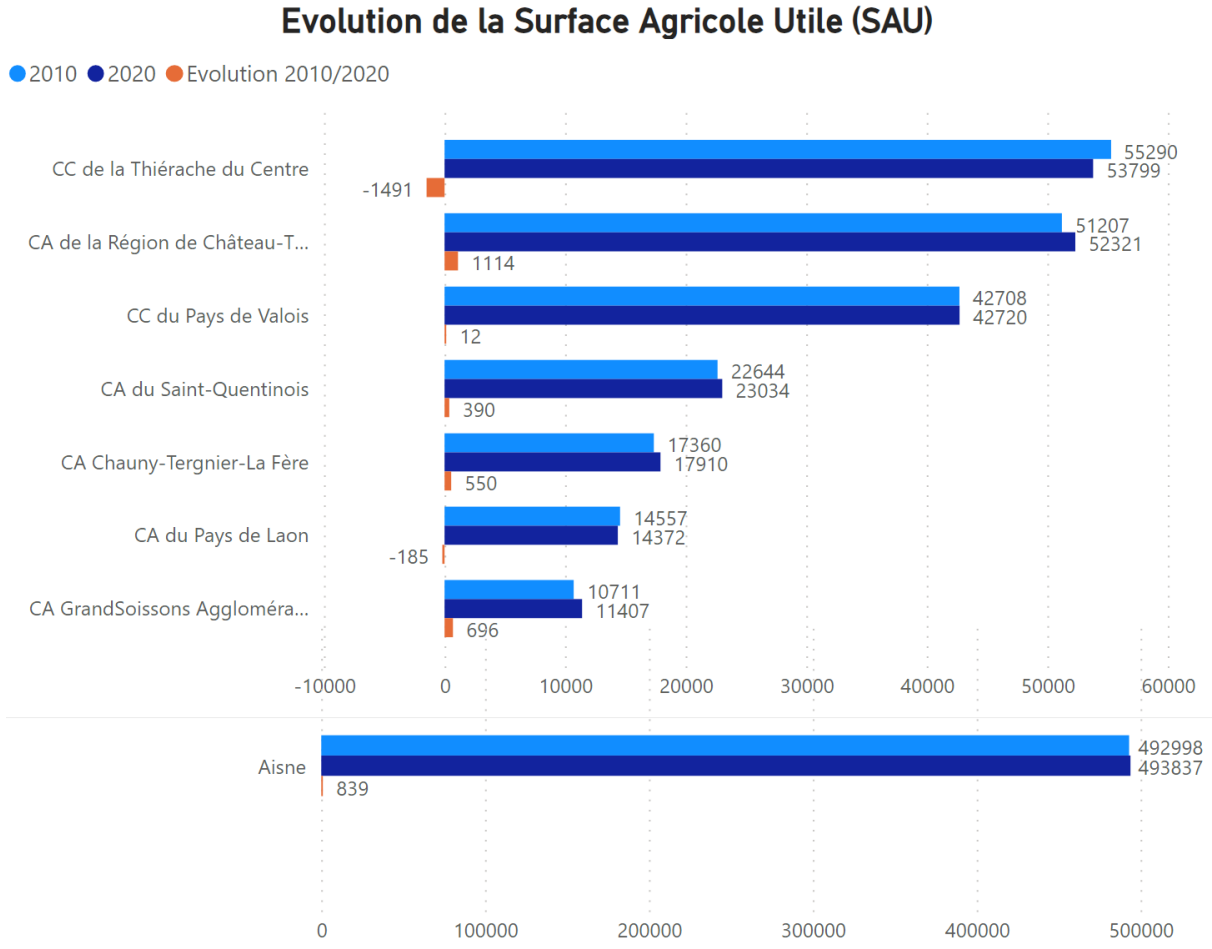
Evolution de la surface agricole utile

Une Surface Agricole Utile (SAU) en augmentation entre 2010 et 2020 :

+ 1114 ha sur l'Agglomération

Une SAU moyenne des exploitations (66,7 ha) légèrement supérieure à la moyenne nationale (64,6 ha)

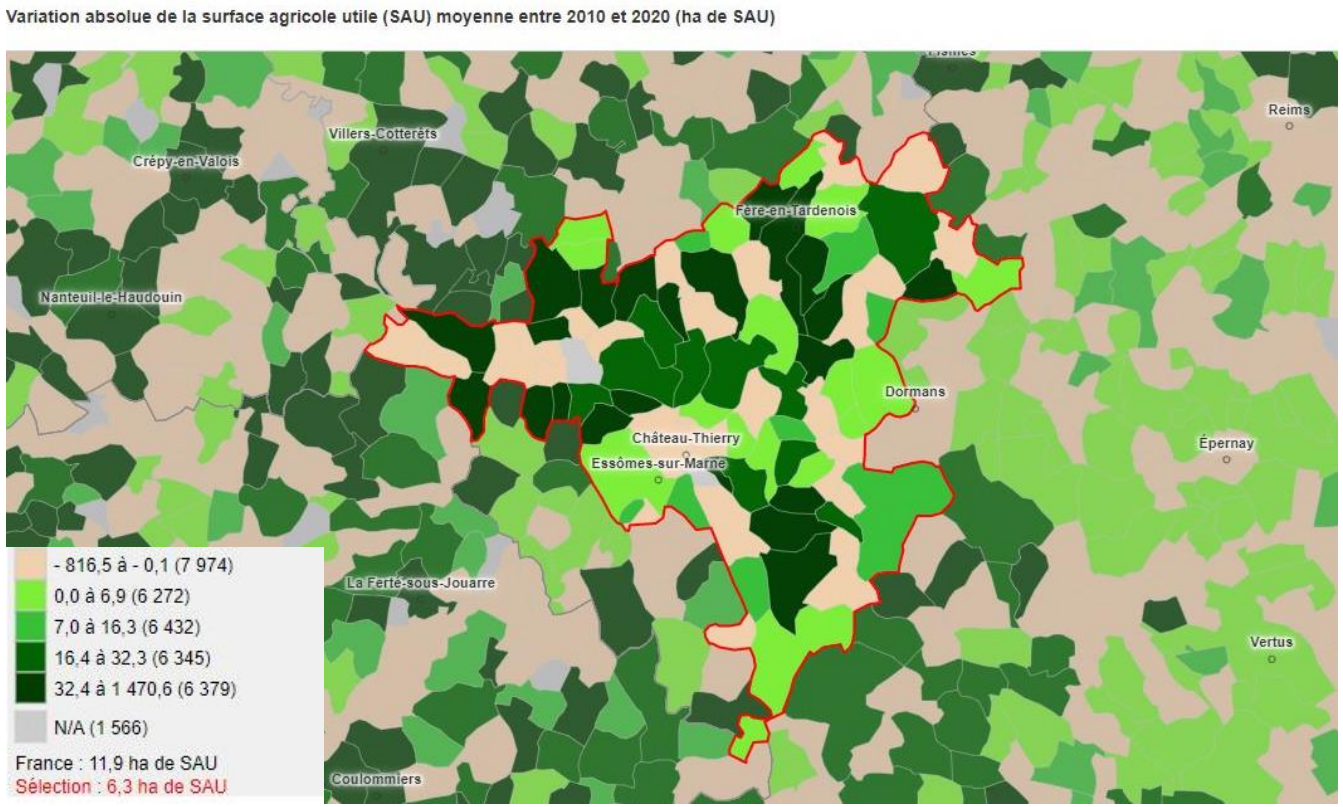


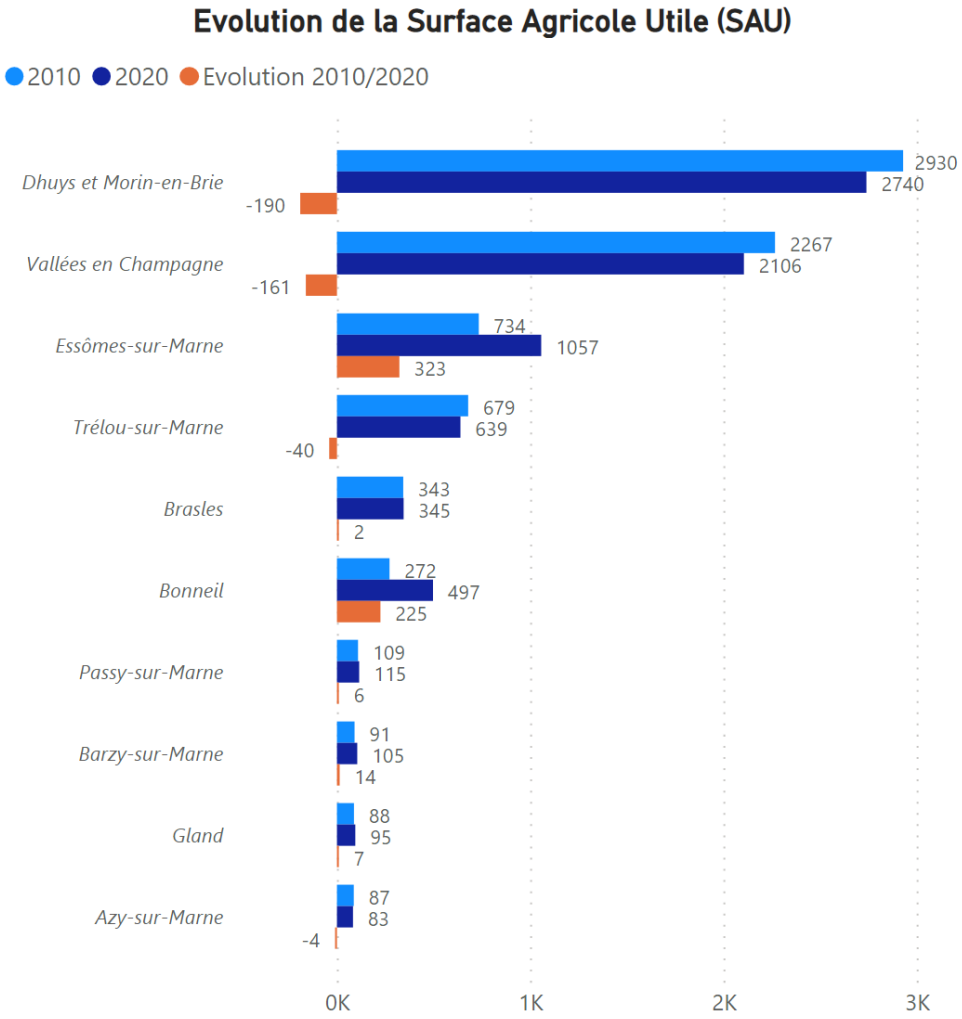


SAU : comprend les terres arables (y compris pâturage temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux…), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, …)

Evolution de la surface agricole utile

Une augmentation de la Surface Agricole Utile moyenne des exploitations sur l'agglomération : + 6,3 ha





Sources : Recensement agricole 2020 - AGRESTE

Caractéristiques de l'activité agricole

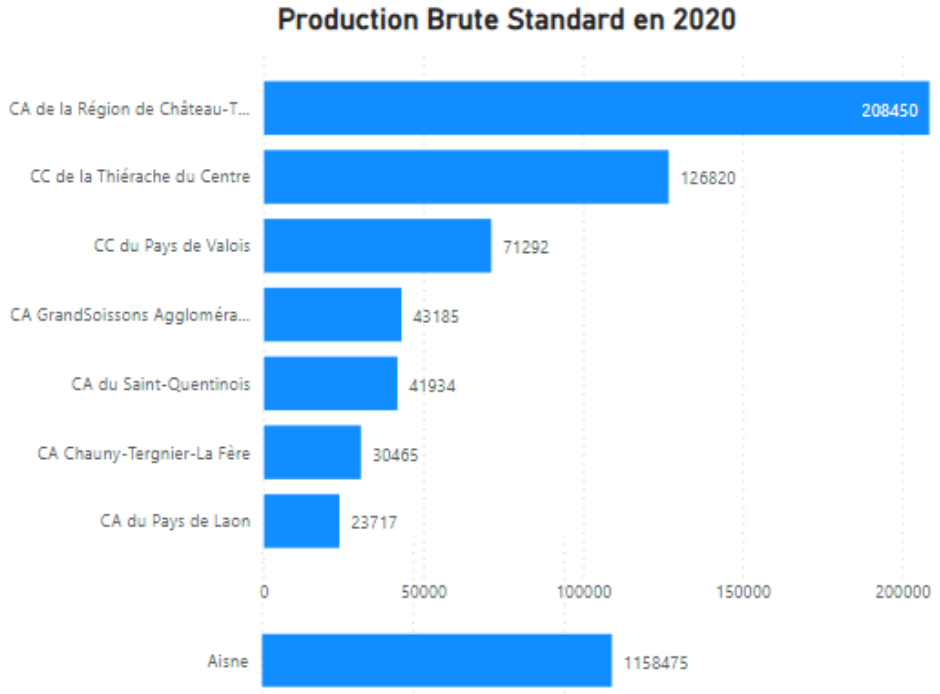
L'analyse technico-économique (PBS)

La présence d'un PBS de 265 000 € témoigne de la présence majoritairement de grandes exploitations agricoles d'un point de vue économique.

Sources : Recensement agricole 2020 - AGRESTE

Production Brute Standard : La PBS décrit un potentiel de production des exploitations et permet de classer les exploitations selon leur dimension économique en « moyennes et grandes exploitations » ou « grandes exploitations »

- petites exploitations : 0 à 25 000 euros de PBS ;
- moyennes exploitations : 25 000 à 100 000 euros de PBS ;
- grandes exploitations : plus de 100 000 euros de PBS

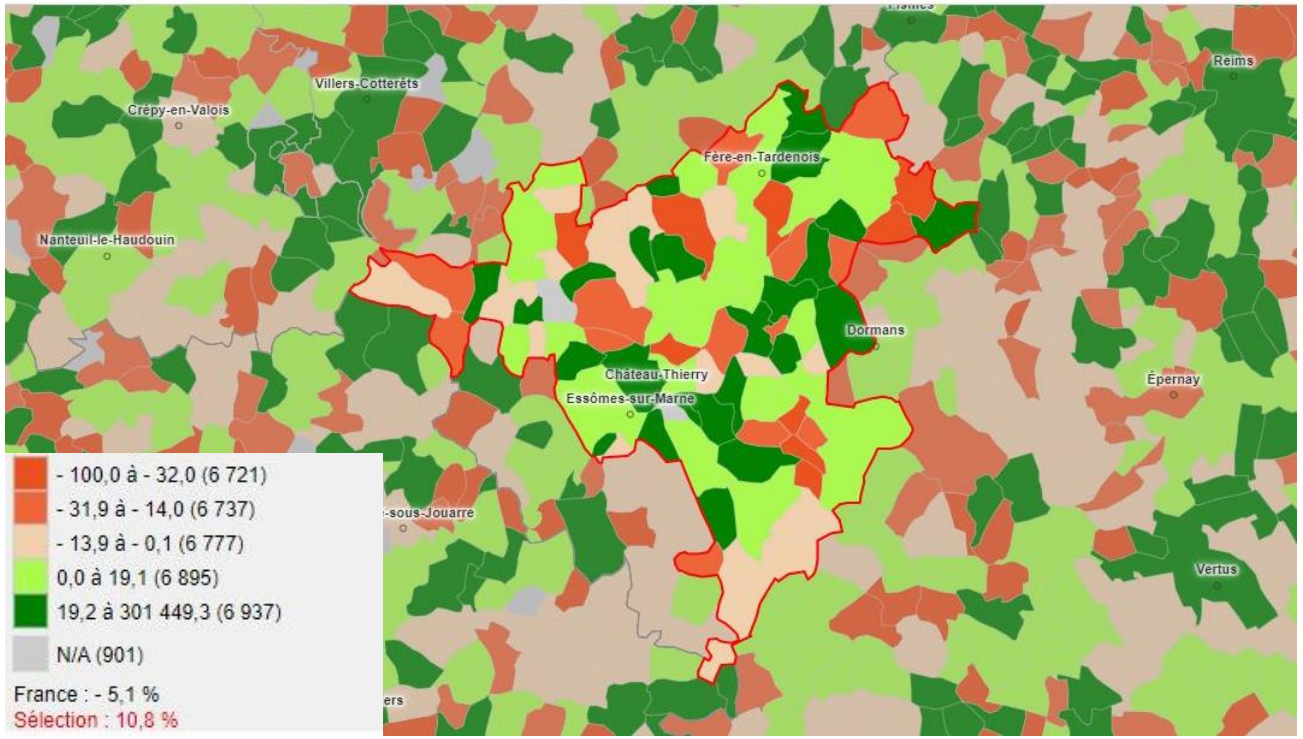


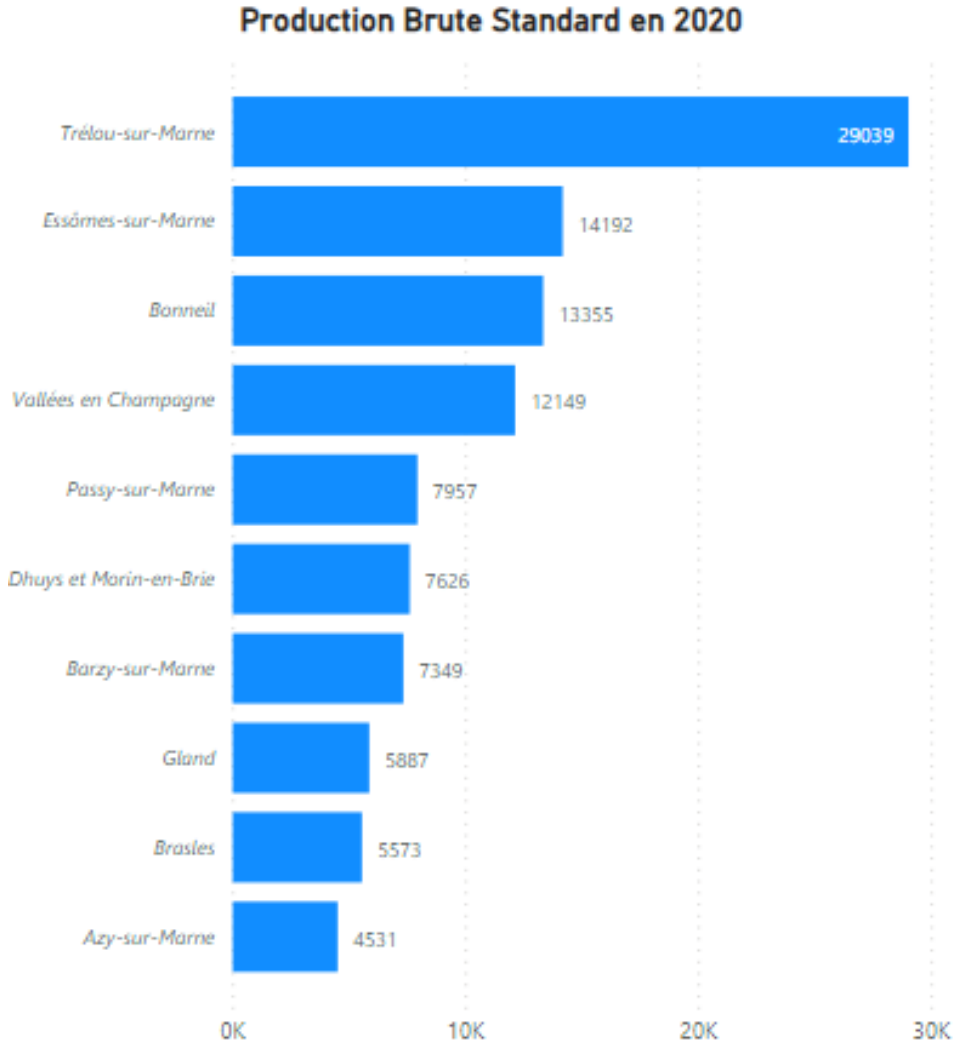
Caractéristiques de l'activité agricole

Un secteur d'activité dynamique

L'évolution de la PBS révèle une augmentation de 10,8 % sur l'agglomération alors qu'au niveau national elle enregistre une baisse de -5,1%.

Évolution de la production brute standard (PBS) entre 2020 et 2010 (%)





Sources : Recensement agricole 2020 - AGRESTE

Caractéristiques de l'activité agricole

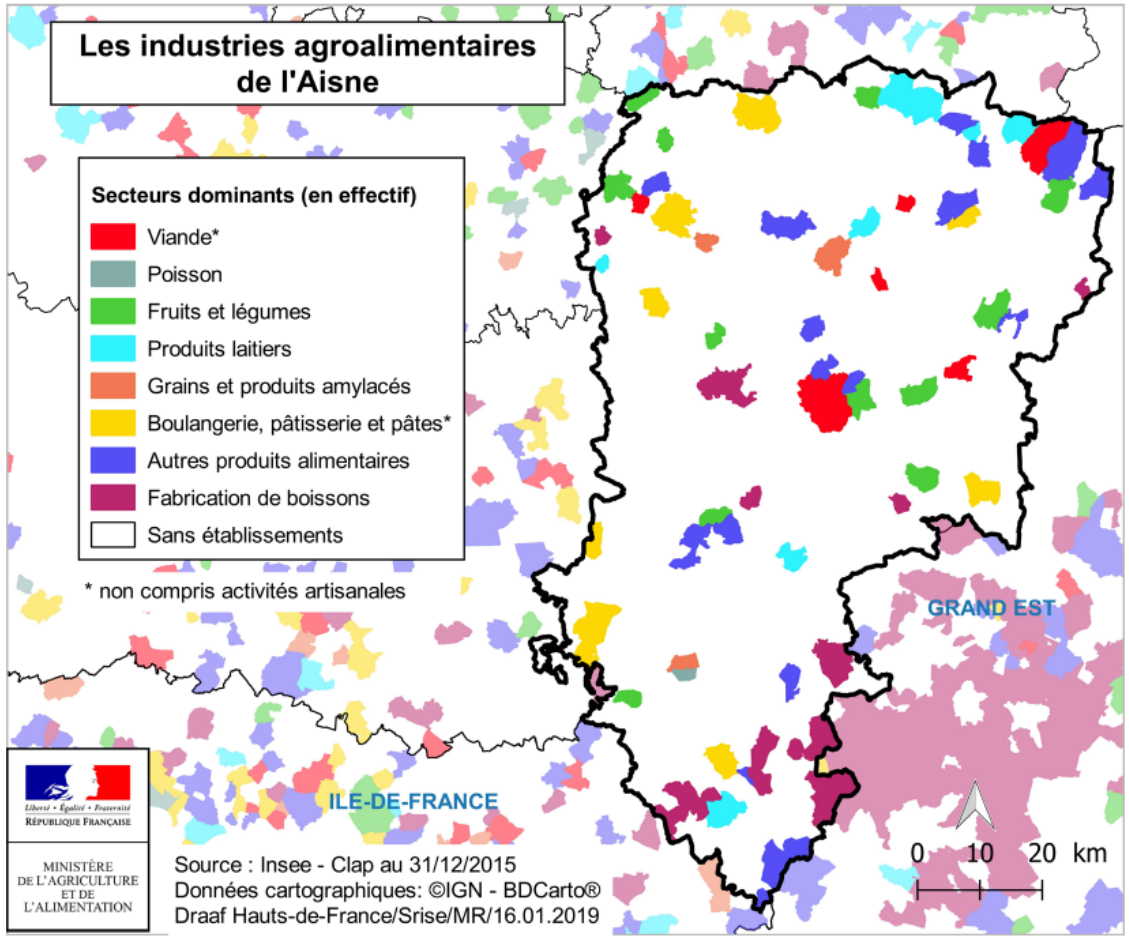
Des agricultures :

Une **grande diversité de productions** :
- production céréalière : production en masse, faible valeur ajoutée
- champagne: forte valeur ajoutée, petite quantité
- production de niche : offre diversifiée, forte valeur ajoutée (maraîchage, arboriculture, bio, pivoine…)
- production laitière ou de viande (élevage) : faible ou forte valeur ajoutée

Des **modes de productions différents** :
- "conventionnel" : traitements chimiques de synthèse
- "raisonné" : maîtrise des intrants
- "bio" : pas de traitements chimiques de synthèse

Des **tailles diverses** :
- petites (viticulture, maraîchage, arboriculture,…)
- moyennes (polyculture élevage)
- grandes exploitations (grandes cultures)

Différents **modes de commercialisation** :
- Coopératives et privés
- circuits courts , vente directe



Principaux établissements des IAA sur le territoire

département	nom de l'entreprise	code NAF	activité	INSEE commune	commune	tranche d'effectif
02	INZO SAS	1092Z	Fab. aliments pour animaux de compagnie	02187	Chierry	[100 , 150[
02	MONDELEZ FRANCE BISCUITS PRODUCTION	1072Z	Fab. pain, biscuit & pâtiss. de conserv.	02168	Château-Thierry	[100 , 150[

Activité agricole : les constats

ATOUTS

- → Un pilier de l'activité économique
- → Une activité dynamique et diversifiée
- → La présence de nombreux emplois directs et indirects

OPPORTUNITÉS

- → Des filières d'excellence
- → La présence de centres de formation
- → Le développement du tourisme agricole
- → Des textes législatifs veillant à une gestion économe du foncier
- → Le PLUIH permettant de tenir compte de l'évolution de l'activité par un zonage adapté
- → Le projet alimentaire du territoire

FAIBLESSES

- → Une augmentation de la Surface Agricole Utile attestant de l'augmentation de la taille des exploitations au détriment des plus petites
- → Un manque de visibilité sur les perspectives d'avenir
- → Des bâtis agricoles localisés au sein du tissu bâti

MENACES

- → Le prix des productions agricoles
- → Des démarches administratives qui sont de plus en plus importantes et lourdes à supporter par les exploitants

Activité agricole : les enjeux

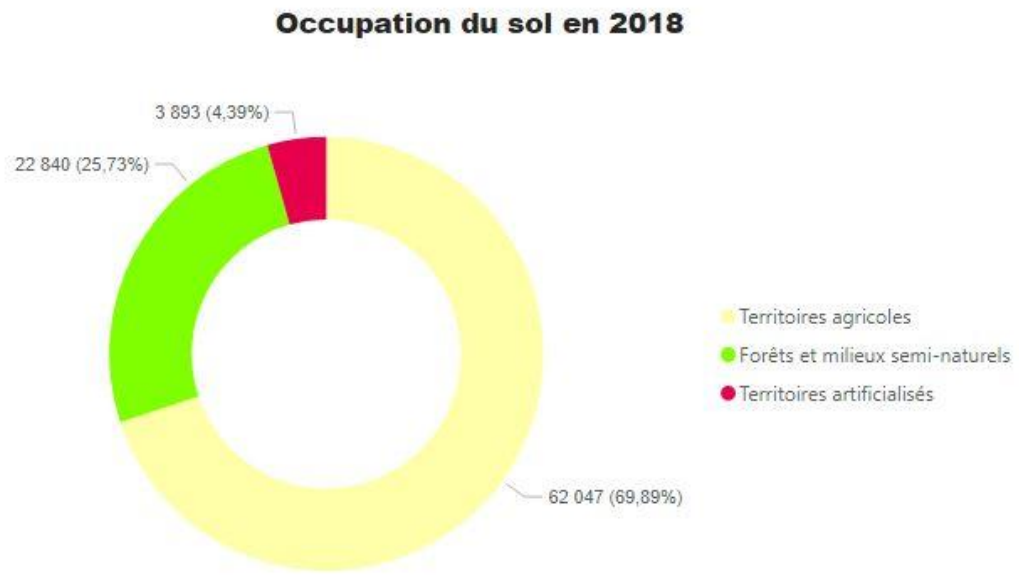
1. **Conserver la dynamique agricole du territoire**
2. **Accompagner les projets de diversification (circuits-courts, vente directe…)**
3. **Permettre les projets en lien avec le tourisme agricole**
4. **Communiquer largement sur l'activité agricole dans toutes ses composantes**
5. **Permettre l'évolution des bâtiments agricoles**

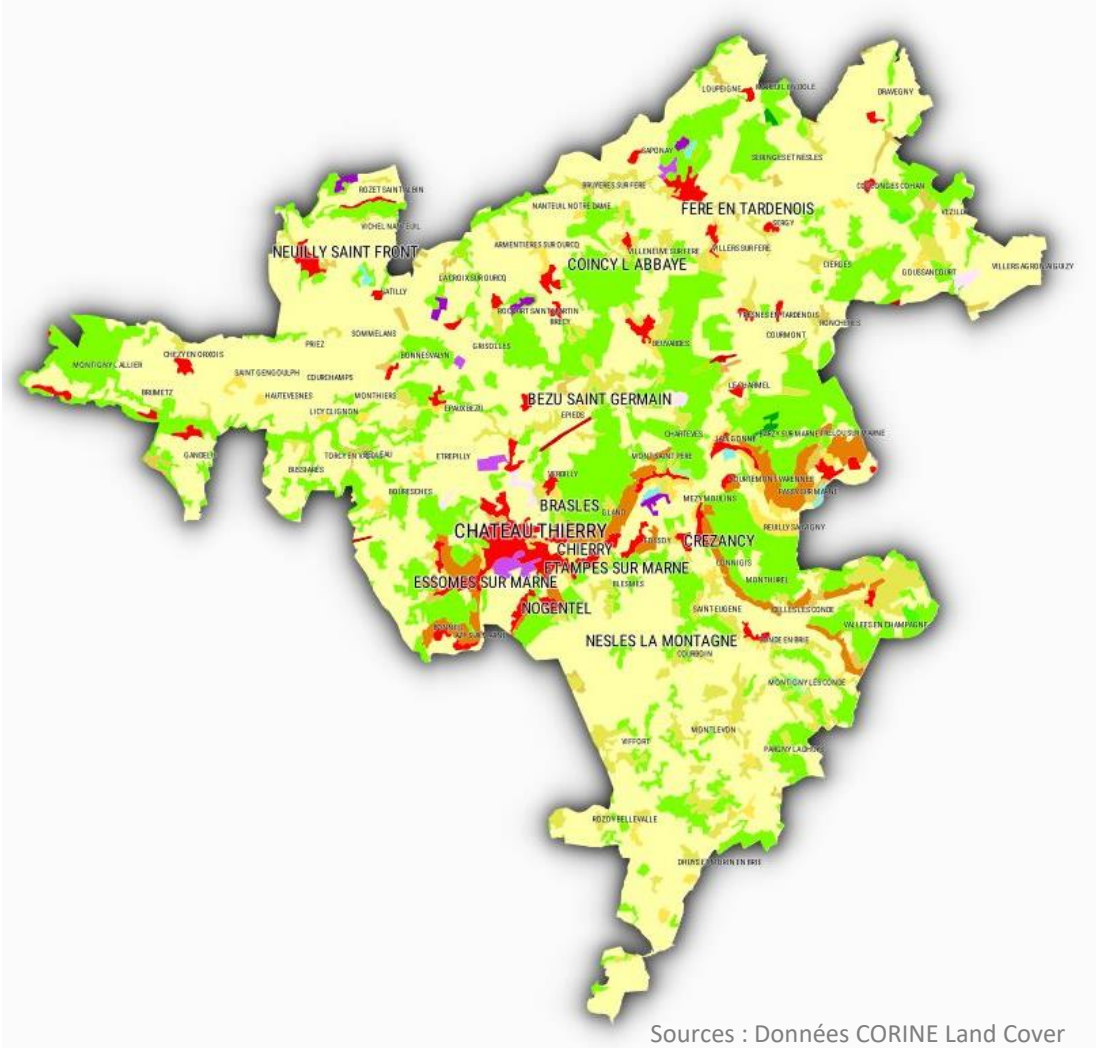
Diagnostic agricole

2. Pratiques agricoles

Occupation du sol

- **Une occupation du sol majoritairement occupée par les espaces agricoles environ 70 %**
- Les vignobles représentent 2 354 ha, soit 2,65% du territoire



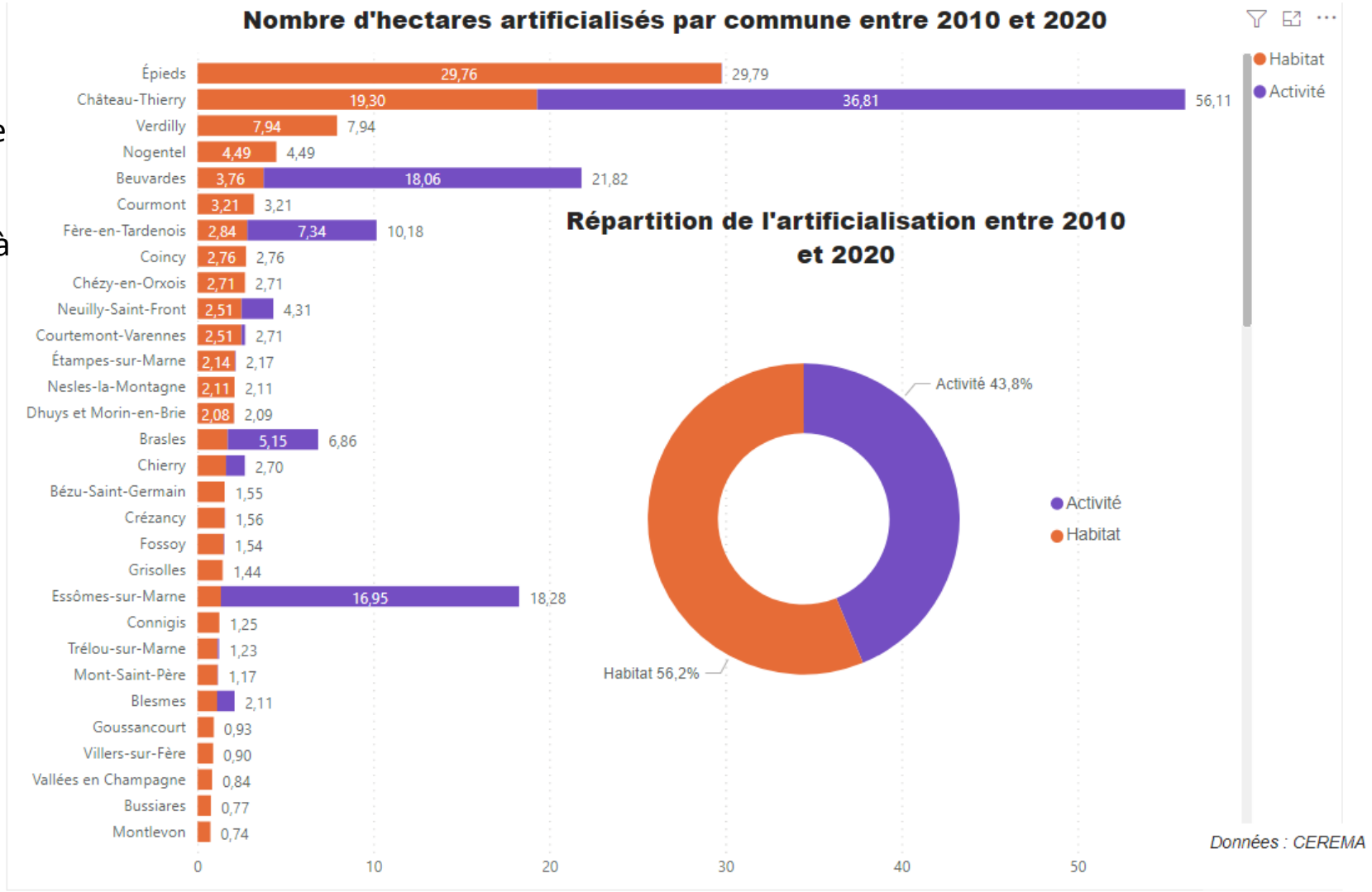


Sources : Données CORINE Land Cover

La consommation foncière

- **Une consommation foncière (données Cerema)** sur la période 2010 à 2020 d'environ 244,91 ha avec une répartition de 121,51 ha à vocation habitat et 94,7 ha à vocation économique.

- **Néanmoins des données qui interrogent** à l'image de celles d'Epieds



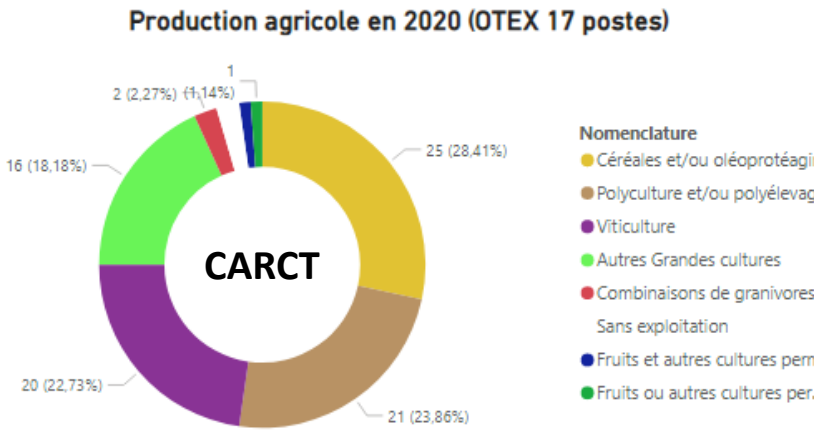
Les orientations Technico-économique

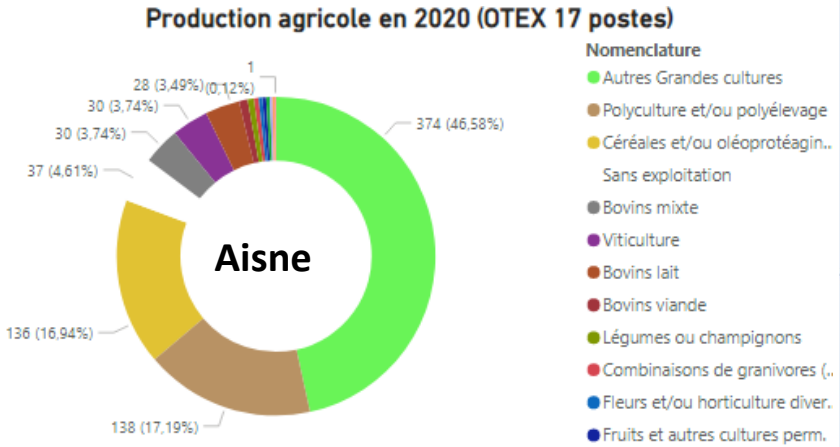
Un territoire dominé par des exploitations de type grandes cultures…

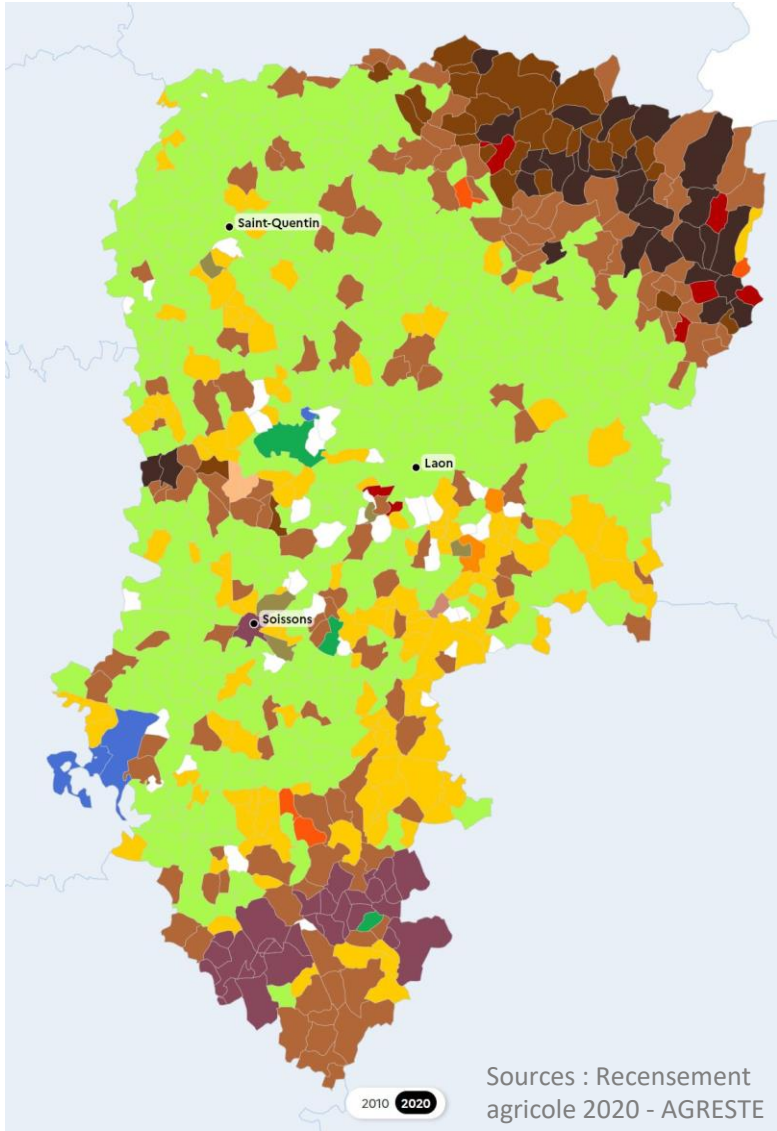
- 46% des exploitations agricoles sont de Céréales et/ou oléoprotéagineux ou grandes cultures
- 23% uniquement en viticulture 22% en polycultures et polyélevages

….a contrario sur le département

- 63% des exploitations agricoles sont de Céréales et/ou oléoprotéagineux ou grandes cultures
- 3,7% uniquement en viticulture 17% en polycultures et polyélevages





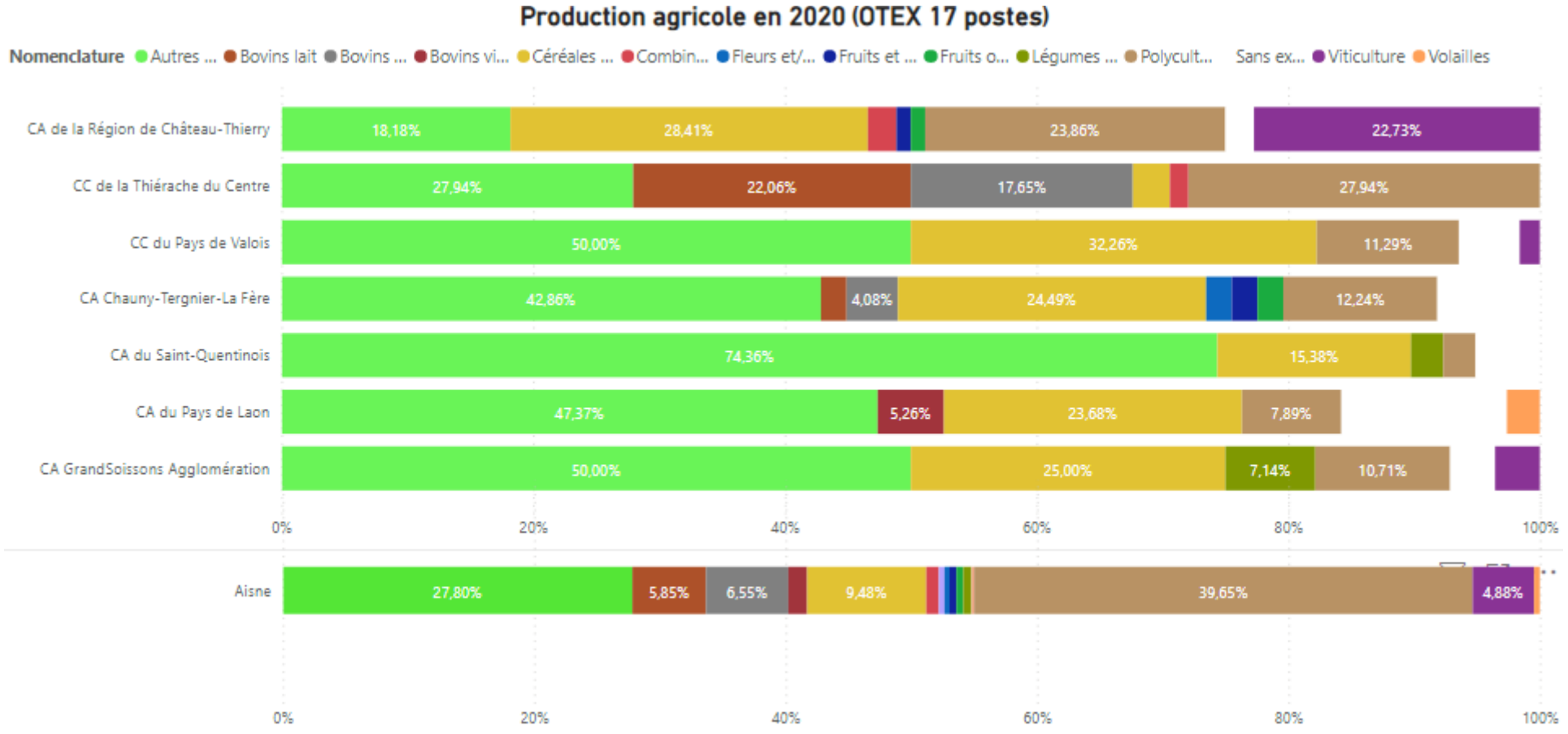


Sources : Recensement agricole 2020 - AGRESTE

Autres grandes cultures (307) | Bovins mixte (44) | Viticulture (22) | Bovins viande (4) | Équidés et/ou autres herbivores (3) | Combinaisons de granivores (porcins, volailles) (2)
Céréales et/ou oléoprotéagineux (185) | Sans exploitation (32) | Fruits ou autres cultures permanentes (7) | Volailles (4) | Ovins ou caprins (2)
Polyculture et/ou polyélevage (149) | Bovins lait (30) | Légumes ou champignons (4) | Fleurs et/ou horticulture diverse (3) | Porcins (2)

Pratiques agricoles

Un territoire qui se distingue des territoires de référence par la part importante de la viticulture

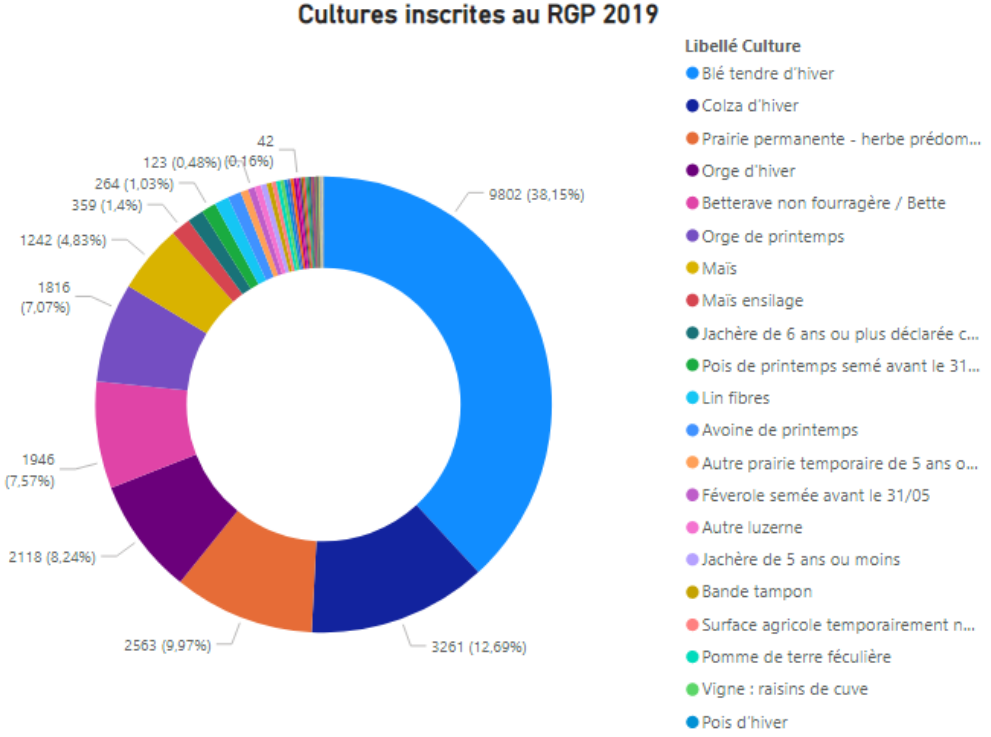


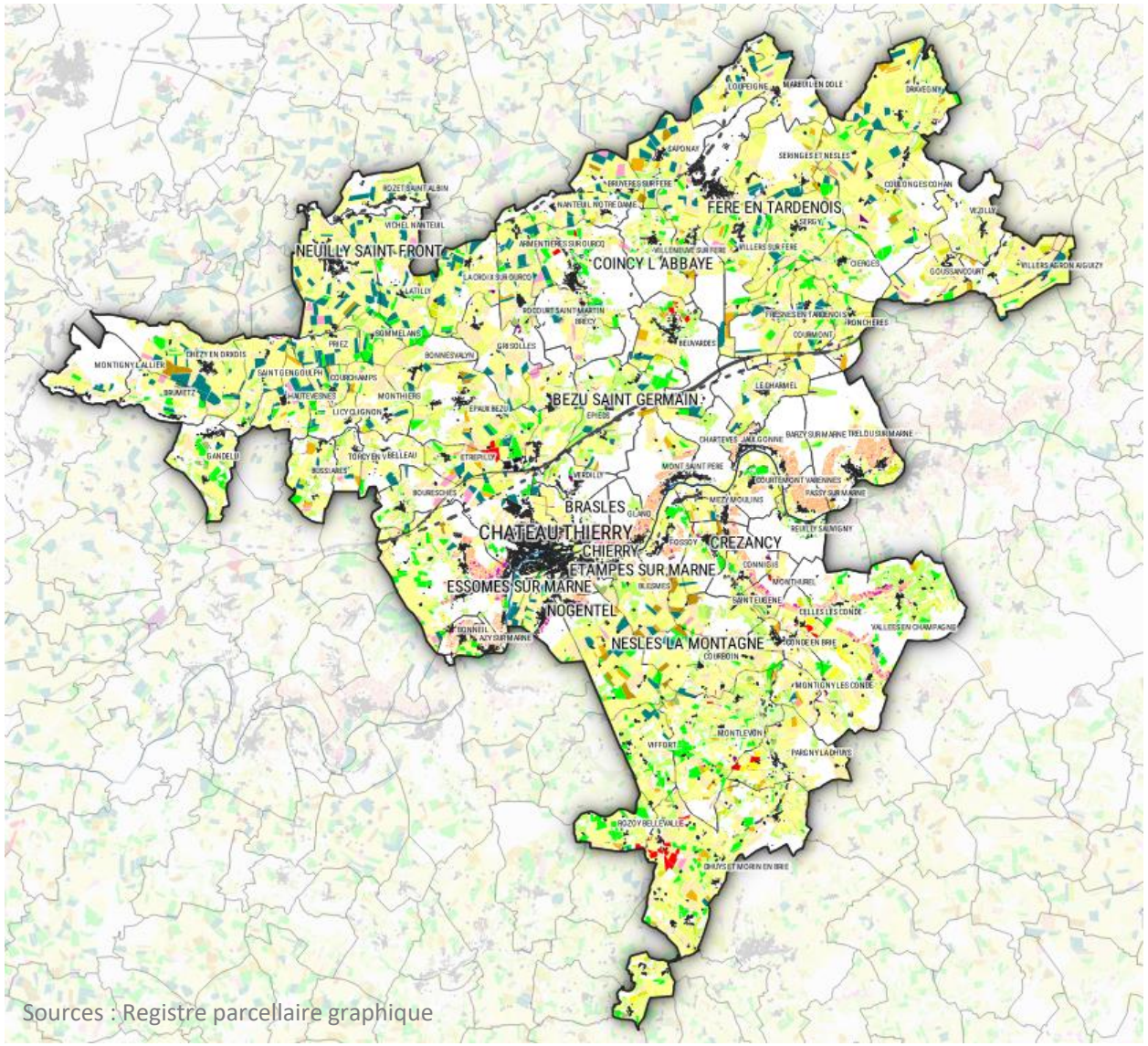
Sources : Recensement agricole 2020 - AGRESTE

Pratiques agricoles

Les données du recensement général parcellaire de 2019

- 25 695 ha inscrits à la PAC, 13 063 ha de blé et colza (50,84%), 2563 ha de prairies (9,97ha)





Sources : Registre parcellaire graphique

Pratiques agricoles

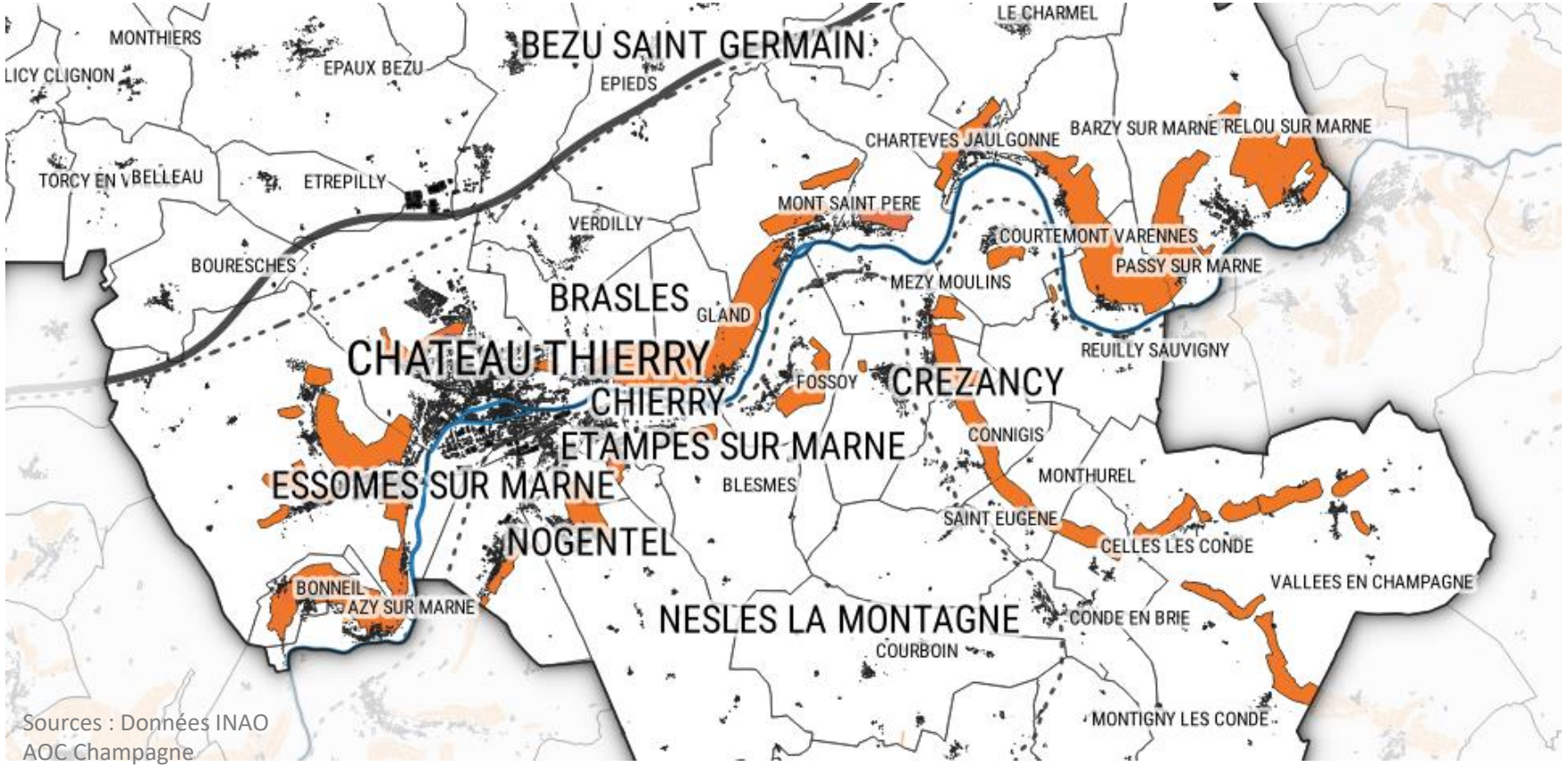
L'activité viticole

La présence de l'AOC Champagne sur la vallée de la Marne représentant 2 506 ha.

Des évolutions de l'activité qui peuvent entrainer des tensions lors du croisement de différents enjeux. (exemple : coteau de Chartèves)

Une activité qui met en œuvre des démarches innovantes notamment vis-à-vis des maisons de champagnes.

Il existe d'importantes retombées économiques directes et indirectes liées à cette activité.



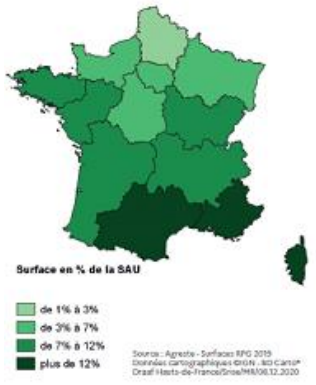
Sources : Données INAO
AOC Champagne

Pratiques agricoles

La diversification de l'activité agricole

La présence de 30 exploitations en agriculture biologique sur l'agglomération (3,8%), 191 sur l'Aisne (4,2%) et 1151 sur la région

Figure 2 : Surface Bio par région en 2019



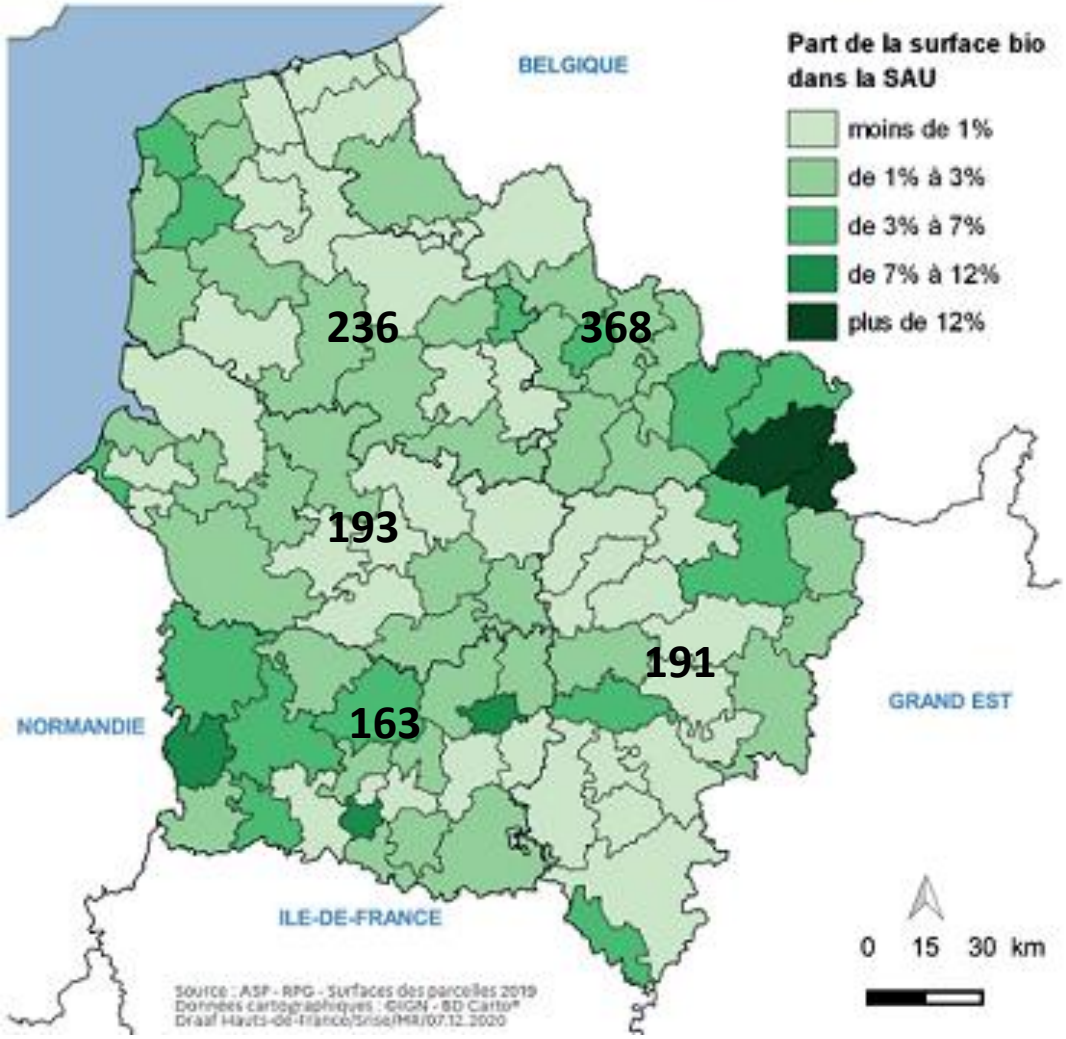
Agriculture biologique

Exploitations et productions en agriculture biologique

	Aisne		Hauts de France	
	2017	2015	2017	2015
Nombre d'exploitations certifiées ou en conversion	137	89	874	613
Surface totale en agriculture biologique (ha)	5 097	3 073	32 600	20 493
dont surface engagée	3 261	2 231	21 408	17 014
dont surface en conversion	1 836	842	11 192	3 480
Surfaces cultivées en bio ou conversion (ha)				
céréales/oléagineux/protéagineux [a]	1 548	1 041	8 737	6 173
légumes frais	91	66	2 022	1 203
fruits [b,c]	44	37	613	474
vignes	40	37	41	37
plantes à parfum, aromatiques et médicinales [c]	1	2	25	15
cultures fourragères	3 240	1 841	20 483	12 181
Effectifs d'animaux en bio ou conversion				
vaches [d]	1 624	880	11 975	7 210
brebis	1 120	558	2 466	999
volailles [e]	65 801	32 337	466 686	359 802

Source : Agence Bio
s : secret statistique
– : pas de données
[a] sans légumes secs
[b] à pépins, à coques, à noyaux, baies et fruits divers, agrumes
[c] hors cueillette
[d] allaitante et laitière
[e] poules pondeuses, poulets de chair et mixtes

Figure 9 : Part de la surface Bio par intercommunalité (EPCI) en 2019



Les bio énergies

Une installation de méthanisation et une installation en cogénération :

- **Sur la commune d'Epaux-Bézu** :
  → Une installation importante : débit de 160 Nm3/h permettant de produire 15 572 MWh/an
  → Injection du biogaz produit directement dans les réseaux de distribution du groupe GRDF ;
- **Sur le centre d'enfouissement technique de la commune de Grisolles :**
  → ne permet pas d'injection dans les réseaux et fonctionne en cogénération depuis 2014.
  → une puissance d'installation de 1640 kW et permet de produire 3910 MWh/an.

Source : bioenergie-promotion.fr – Photo Létang Hoche Biogaz

Source : geoportail - IGN

Des projets en cours :

- Un projet de développement d'une unité de méthanisation à Coulonges-Cohan
- Aux portes du territoire : installation d'une unité de méthanisation à Charly-sur-Marne
- Des projets de parcs photovoltaïques

L’approfondissement de la connaissance

Diffusion des questionnaires agricoles :

- Par la chambre d’agriculture, le syndicat agricole et le syndicat général des vignerons
- Mise en ligne sur le site internet de l’Agglo www.carct.fr – rubrique PLUIH
- Communication par voie de presse

PLUIH • questionnaire à l'attention des viticulteurs

urba@carct.fr (non partagé) Changer de compte — Brouillon restauré

*Obligatoire

L'enquête viticole est réalisée dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal et Habitat (PLUIH) de l'Agglomération de Château-Thierry. Le questionnaire suivant s'adresse aux viticulteurs des 87 communes membres de l'Agglomération afin d'alimenter le diagnostic agricole et viticole du PLUIH et de traduire, au mieux, les spécificités de vos activités. Les données recueillies seront traitées par l'Agglomération et le bureau d'études Verdi Conseil, en charge d'accompagner la collectivité pour l'élaboration de son document d'urbanisme. Elles pourront également être utilisées dans le cadre de la construction du Projet Alimentaire de Territoire.

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE L'HABITAT DE LA RÉGION DE CHÂTEAU-THIERRY

Conformément au Règlement général sur la protection des données (RGPD), vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition, d'effacement, à la portabilité et à la limitation du traitement des données que vous aurez soumis grâce à ce questionnaire. Pour toute demande relative à vos données, vous pouvez nous contacter sur l'adresse mail suivante : rgpd@carct.fr *

☐ En soumettant ce questionnaire, j'accepte que les informations saisies soient exploitées dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté d'Agglomération de la Région de Château-Thierry.

Votre nom et prénom : *

Votre réponse

PLUIH • questionnaire à l'attention des agriculteurs

urba@carct.fr (non partagé) Changer de compte — Brouillon restauré

*Obligatoire

L'enquête agricole est réalisée dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal et Habitat (PLUIH) de l'Agglomération de Château-Thierry. Le questionnaire suivant s'adresse aux agriculteurs des 87 communes membres de l'Agglomération afin d'alimenter le diagnostic agricole et viticole du PLUIH et de traduire, au mieux, les spécificités de vos activités. Les données recueillies seront traitées par l'Agglomération et le bureau d'études Verdi Conseil, en charge d'accompagner la collectivité pour l'élaboration de son document d'urbanisme. Elles pourront également être utilisées dans le cadre de la construction du Projet Alimentaire de Territoire.

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE L'HABITAT DE LA RÉGION DE CHÂTEAU-THIERRY

Conformément au Règlement général sur la protection des données (RGPD), vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition, d'effacement, à la portabilité et à la limitation du traitement des données que vous aurez soumis grâce à ce questionnaire. Pour toute demande relative à vos données, vous pouvez nous contacter sur l'adresse mail suivante : rgpd@carct.fr *

☐ En soumettant ce questionnaire, j'accepte que les informations saisies soient exploitées dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté d'Agglomération de la Région de Château-Thierry.

Votre nom et prénom : *

Votre réponse

Pratiques agricoles : les constats

ATOUTS

- → Une activité dynamique participant à la mise en valeur et l'entretien des paysages
- → Le développement de nouvelles pratiques agricoles
- → Des démarches engagées autour du Projet Alimentaire de Territoire et des circuits-courts
- → La présence de l'appellation Champagne
- → Des périmètres agricoles préservés par la démarche d'AOC

OPPORTUNITÉS

- → Des pratiques agricoles innovantes
- → Des démarches de diversification
- → Une activité agricole qui participe à la lutte contre les risques naturels (maintien de prairies, de haies, aménagements hydrauliques…)

FAIBLESSES

- → Des problématiques de ruissellements
- → Des risques de pollutions
- → Des tensions liées à l'évolution du périmètre AOC Champagne

MENACES

- → L'artificialisation des terres en lien avec le développement de l'urbanisation
- → Des conflits d'usages (circulations agricoles, randonnées…)

Pratiques agricoles : les enjeux

1. **Accompagner les projets de diversification**
2. **Préserver les éléments paysagers participant à la lutte contre les risques (prairies, haies…)**
3. **Limiter les pollutions et les risques de ruissellement**
4. **Garantir le respect des périmètres de réciprocité agricoles**
5. **Engager une réflexion sur l'articulation entre préservation et diversification de l'activité agricole d'une part, et urbanisation d'autre part**
6. **Préserver et valoriser le périmètre de la zone AOC en conservant le potentiel agronomique des terrains et en anticipant son évolution**

Merci pour votre attention !