

La Communauté d'Agglomération de la Région de Château-Thierry et la commune de Neuilly-Saint-Front vous accompagnent jusqu'en 2026 dans la réhabilitation de votre logement



DES AIDES FINANCIÈRES

De l'Anah, de la Communauté d'Agglomération de la Région de Château-Thierry et de Neuilly-Saint-Front*

DES PRÊTS INCITATIFS ET DES AVANTAGES FISCAUX

Eco prêt travaux à taux zéro, TVA à taux réduits, déduction des revenus fonciers pour les propriétaires bailleurs

UN ACCOMPAGNEMENT GRATUIT ET PERSONNALISÉ

Par URBAM CONSEIL, opérateur mandaté par la Communauté d'Agglomération de la Région de Château-Thierry : visite, évaluation énergétique, étude de faisabilité, programme de travaux, plan de financement, montage et dépôt des dossiers de demande de subventions et de prêts...

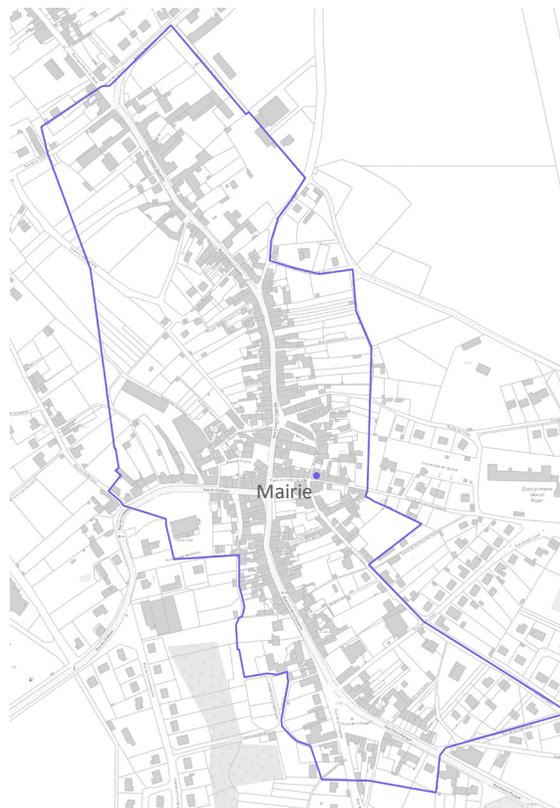
*Sous conditions :

- de ressources pour les propriétaires occupants qui souhaitent rénover leur logement de + de 15 ans à titre de résidence principale
- de location à loyer modéré pour les propriétaires bailleurs
- d'atteinte d'un niveau minimal de performance énergétique pour les propriétaires occupants et bailleurs



Jusqu'en 2026 :
Près d'1,5 M d'€ de subventions travaux dans le périmètre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain

PÉRIMÈTRE DE L'OPAH RU - NEUILLY-SAINT-FRONT



Améliorer la performance énergétique du logement d'un propriétaire occupant ou d'un logement locatif

Améliorer l'accessibilité du logement d'un propriétaire occupant ou d'un logement locatif

Réhabiliter le logement très dégradé ou indigne d'un propriétaire occupant ou d'un logement locatif

Vous envisagez des travaux de réhabilitation et vous souhaitez bénéficier d'un accompagnement financier, technique et administratif : faites connaître votre projet en complétant le coupon réponse ci-dessous :

Nom : Prénom :

Adresse :

Code postal : Commune :

Courriel :

Téléphone :

- Votre projet concerne :
- Votre résidence principale
 - Un logement locatif
 - Un logement vacant
 - Une transformation d'usage

Année de construction :

Chauffage actuel :

Adresse du logement concerné par les travaux :

Travaux envisagés :

- Maçonnerie
- Planchers
- Redistribution intérieure
- Sanitaires
- Menuiseries intérieures
- Chauffage
- Isolation des murs
- Isolation des combles
- Charpente/couverture
- Plâtrerie/cloisons
- Electricité
- Ventilation
- Menuiseries extérieures
- Eau chaude sanitaire
- Isolation des plafonds
- Isolation des planchers/sols

Vous souhaitez être recontacté(e) :

- Par courriel
- Par téléphone

Vos disponibilités (jours et horaires) :

Ces démarches sont **GRATUITES** et ne vous engagent pas
Attention : les devis ne doivent pas être signés et les travaux ne doivent pas avoir commencé avant l'accord des financeurs !

Mairie de Neuilly-Saint-Front
Place de l'Hôtel de Ville
02470 NEUILLY-SAINT-FRONT

Vous souhaitez améliorer ou réhabiliter votre
résidence principale ou votre patrimoine locatif ?

Vous souhaitez vous renseigner sur l'Opération
Programmée d'Amélioration de l'Habitat
de Renouvellement Urbain ?

URBAM CONSEIL se tient à votre disposition



23 rue André Dhôtel
08130 ATTIGNY
03 24 71 00 91
aisne@urbam.fr

Permanences à la Mairie de Neuilly-Saint-Front
Place de l'Hôtel de Ville
02470 NEUILLY-SAINT-FRONT

Tous les 2^{èmes} lundis de chaque mois de 13h30 à 15h
Tous les 4^{èmes} lundis de chaque mois sur rendez-vous

Le déroulement de mon projet

- 1 Je remplis le formulaire ci-joint à déposer en mairie ou à envoyer par mail à aisne@urbam.fr
- 2 Je suis recontacté(e) et invité(e) à une rencontre (permanence ou rendez-vous)
- 3 Je définis mon projet sur la base de conseils techniques et d'une visite à domicile
- 4 Je suis accompagné(e) dans les étapes de montage de mon dossier de financement
- 5 Je suis accompagné(e) dans la réalisation des travaux et pour obtenir les subventions



OPÉRATION
PROGRAMMÉE
D'AMÉLIORATION
DE L'HABITAT DE
RENOUVELLEMENT
URBAIN

2022-2026

NEUILLY-SAINT-FRONT
CONDÉ-EN-BRIE
FÈRE-EN-TARDENOIS

POUR
RÉNOVER,
C'EST MIEUX
D'ÊTRE AIDÉ

- AIDES FINANCIÈRES
- CONSEILS TECHNIQUES
- ASSISTANCE ADMINISTRATIVE



NEUILLY-SAINT-FRONT

